ká pošta
Česká pošta, s.p.
-3185-

Upozornění pro věřitele a společníky na jejich práva v souvislosti s přeměnou společnosti České teplo s.r.o.

ve smyslu § 33 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**Zákon o přeměnách**").

Společnost:

České teplo s.r.o.
IČO: 250 55 925
se sídlem Klapkova 731/34, Kobylisy, 182 00 Praha 8
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 45821, zastoupená Ing. Václav Viačkem, jednatelem a RNDr. Petrem Turkem, jednatelem (dále též „**Rozdělovaná společnost**" či „**Zúčastněná společnost**");

- jelikož při rozdělení odštěpením vzniká nová společnost, je zúčastněnou společností podle § 245 odst. 1 Zákona o přeměnách pouze Rozdělovaná společnost. Rozdělená společnost je tedy jako Zúčastněná společnost zúčastněná na přeměně ve smyslu Zákona o přeměnách, spočívající v odštěpení části jmění z Rozdělované společnosti na nově vznikající společnost České teplo development s.r.o. (jde tedy o odštěpení se vznikem nové společnosti).

- Rozdělovaná společnosti tímto jako Zúčastněná společnost v souladu s ust. § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách upozorňuje věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky na jejich práva podle Zákona o přeměnách.

I.
Upozornění pro věřitele

1. Věřitelé Zúčastněné společností mohou podle § 35 odst. 1 Zákona o přeměnách požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu přeměny podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejněním podle § 33a Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

2. Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky (viz § 35 odst. 2 Zákona o přeměnách).

3. O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis přeměny do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.

4. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do tří měsíců ode dne zveřejnění projektu přeměny podle ustanovení § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle ustanovení § 33a Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu přeměny do obchodního rejstříku.

5. Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,
   a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
   b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

6. Zúčastněná společnost není emitentem dluhopisů.

II.
Upozornění pro zástupce zaměstnanců a zaměstnance

1. V rámci přeměny Zúčastněné společnosti nedojde k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů. Z Rozdělované společnosti nepřejdou žádní zaměstnanci na nově vznikající společnost.

2. Rozdělovaná společnost však informovala své zaměstnance o přeměně ve smyslu § 279 odst. 1 písm. c) zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

III.
Upozornění pro společníky

1. Společník nebo člen osoby zúčastněné na přeměně má v souladu se Zákonem o přeměnách zejména následující práva:
   a) právo na dorovnání (§ 45 a násl. Zákona o přeměnách);
   b) práva na výměnu podílů při rozdělení;
   c) práva na náhradu škody (§ 50 a násl. Zákona o přeměnách);
   d) práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny (§ 52 a násl. Zákona o přeměnách).

2. Nejméně 2 týdny přede dnem konání valné hromady, na kterém má být schváleno rozdělení, musí být společníkům doručeny, pokud se společníci těchto práv nevzdají:
   a) projekt rozdělení,
   b) účetní závěrky všech zúčastněných společností s ručením omezeným za poslední 3 účetní období, jestliže zúčastněná společnost s ručením omezeným po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li zúčastněná společnost s ručením omezeným právního předchůdce, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,
   c) konečné účetní závěrky všech zúčastněných společností s ručením omezeným, zahajovací rozvaha nástupnické společnosti s ručením omezeným, pokud rozhodný den rozdělení předchází vyhotovení projektu rozdělení, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,
   d) mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, anebo pololetní zpráva podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, pokud se vyžadují,

e) společná zpráva o rozdělení nebo všechny zprávy o rozdělení všech zúčastněných společností, pokud se vyžadují,
f) znalecká zpráva o rozdělení nebo všechny znalecké zprávy o rozdělení všech zúčastněných společností, pokud se vyžadují.

3. Zúčastněná společnost zároveň s těmito dokumenty zašle společníkům upozornění, že mají právo se seznámit v sídle společnosti s posudkem znalce pro ocenění jmění, pokud se vyžaduje. Jestliže má být rozdělení schváleno společníky mimo valnou hromadu, zašle společnost tyto dokumenty a zmíněné upozornění společníkům spolu s návrhem na rozhodnutí o rozdělení mimo valnou hromadu.

4. Každý společník nebo člen, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na přeměně, jsou-li důležité z hlediska přeměny, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu přeměny do sbírky listin nebo uveřejnění projektu přeměny způsobem podle § 33a Zákona o přeměnách.

5. Jestliže o to požádá některý ze společníků, nechá zúčastněná společnost bez zbytečného odkladu projekt rozdělení přezkoumat znalcem pro rozdělení a předloží valné hromadě ke schválení nebo tomuto společníkovi ke schválení mimo valnou hromadu projekt rozdělení bez zbytečného odkladu po jeho přezkoumání znalcem pro rozdělení; přezkoumání se provádí jen u zúčastněné společnosti, jejíž společník o přezkoumání požádal; ustanovení § 113 až 116 Zákona o přeměnách se na znalce pro rozdělení a znaleckou zprávu o rozdělení použijí obdobně.

6. Jednatelé Zúčastněné společnosti seznámí před hlasováním o schválení rozdělení společníky se znaleckou zprávou o rozdělení, pokud se vyžaduje, a se všemi podstatnými změnami týkajícími se jmění, k nimž došlo v období od vyhotovení projektu rozdělení do dne konání valné hromady, která rozhoduje o rozdělení, a to ve všech zúčastněných společnostech. Správnost oznámení o změnách týkající se jmění musí být potvrzena auditorem, pokud společnost podléhá povinnému auditu, nebo znalcem, který prováděl ocenění jmění. Jednatelé zúčastněné společnosti informují o výše uvedených změnách jmění jednatele ostatních zúčastněných společností tak, aby mohli informovat příslušné valné hromady.

V Praze dne 7. 10. 2026

Za Rozdělovanou společnost

Ing. Václav Viaček
jednatel a společník společnosti
České teplo s.r.o.

RNDr. Petr Turek
jednatel a společník společnosti
České teplo s.r.o.

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 18200-1024-0216-2
Podle ověř.knihy pošty: Praha 82
Uznal podpis na listině za vlastní: PETR TUREK

Datum a místo narození: 17.01.1965,Praha 6,CZ

Adresa pobytu: S. K. Neumanna 993/23, Libeň, Praha, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)
216734741

Praha 82 dne 13.10.2026 .....
Vácha Petr Podpis, úřední razítko-3185-

Česká pošta, s.p.

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 18200-1026-0095-1
Podle ověř.knihy pošty: Praha 82
Uznal podpis na listině za vlastní: VÁCLAV VIAČEK

Datum a místo narození: 30.05.1966,Ostrava,CZ

Adresa pobytu: Bulížníková 932/10, Ďáblice, Praha, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)
219069190

Praha 82 dne 17.10.2026 .....
Svobodová Zuzana Podpis, úřední razítko

Česká pošta, s.p.
-3185-

Česká pošta, s.p.
-3185-

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 182274359-222818-261017100411.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **182274359-222818-261017100411**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **5**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Praha 82

Datum vyhotovení: **17.10.2026**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: ZUZANA SVOBODOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese https://www.czechpoint.gov.cz/overovacidolozky .

182274359-222818-261017100411